

DODATEČNÉ INFORMACE č. 5**k architektonické soutěži o návrh „NOVÁ RADNICE PRO PRAHU 7“**

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Název: Městská část Praha 7
Zastoupená: Mgr. Janem Čížinským – starostou
Sídlo: nábr. Kpt. Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7
IČO: 00063754
DIČ: CZ00063754
Kontaktní osoba: Ing. arch. Igor Kovačević, Ph.D.
E-mail: kovacevic@ccea.cz

Zadavatel byl v souvislosti s výše uvedenou architektonickou soutěží o návrh požádán o dodatečné informace. Z tohoto důvodu zadavatel poskytuje dodatečné informace k výše uvedené architektonické soutěži o návrh.

Dodatečné informace jsou zveřejněny na profilu zadavatele <https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?Typ=2&ID=234&IDZak=5984> a na webových stránkách soutěže www.novaradnicepraha7.cz/?page_id=41

Dodatečná informace č. 5.01**dotaz:**

Jsem Japonec, autorizovaný architekt ve Francii (členském státě EHP) se sídlem v Marseille. Potřebuji urgentně vědět, zda se kvalifikuji pro účast v soutěži.

odpověď:

Ano, můžete se účastnit soutěže.

28.2.2016
čas doručení: 8:23

Dodatečná informace č. 5.05**dotaz:**

Fotodokumentace: poslední 2 fotografie ukazují rozebranou konstrukci a její měření. Z jakého důvodu? Tuto konstrukci předěláme, protože na Google Earth vypadá, že by předělat potřebuje.

odpověď:

Tyto fotografie ukazují skladbu fasády s obložením z keramických dlaždic. Poskytlí jsme je pouze pro vaši informaci o současném stavu.

Dodatečná informace č. 5.02**dotaz:**

Je počet stran A4 portfolia návrhu limitován?

odpověď:

Počet stran není omezen, ale portfolio by mělo obsahovat pouze požadované materiály.

Dodatečná informace č. 5.06**dotaz:**

Současný stav: plocha značená 118 je větrací šachta a stejné označení je i mezi hlavním výtahem a hlavním schodištěm (osy 2/3 a B/C), což je v podkladu 06 studie proveditelnosti zobrazeno jako stěna. Co to tedy je?

odpověď:

Je to šachta, v níž je v současnosti vedena vzduchotechnika, elektřina a IT kabely.

Dodatečná informace č. 5.03**dotaz:**

Můžeme do stropních desek navrhnut otvorů za předpokladu, že dosáhneme požadovaných ploch uvedených v podkladu 06 studie proveditelnosti?

odpověď:

Ano, můžete.

Dodatečná informace č. 5.07**dotaz:**

Současný stav: Můžeme odstranit servisní schodiště, které je mezi podzemní úrovní a 2. patrem? Pokud ano, můžeme tento prostor použít pro záchody?

odpověď:

Ano, schodiště může být odstraněno. Obecně o schodišti – sloužilo pro zajištění požární bezpečnosti a únikové cesty.

Dodatečná informace č. 5.04**dotaz:**

Můžeme rozšířit schodiště až na střechu? Podklad 05 3D model ukazuje otvor na střechu.

odpověď:

Ve 3D modelu je chyba. Na střeše otvor není, ani schodiště v posledním patře. Rozšíření schodiště je přípustné, ale musí být realizováno v rámci stávajícího objemu budovy.

Dodatečná informace č. 5.08**dotaz:**

Současný stav: Osa 6 se zdá být hranicí vlastnictví radnice (servisní schodiště dosahuje až k ose 6 osou B/C). Můžeme rozšířit všechna podlaží až k ose 6 od přízemí po sedmé patro?

odpověď:

Ne, takové rozšíření není možné. Je nutné zachovat stávající objem budovy.

DODATEČNÉ INFORMACE č. 5**k architektonické soutěži o návrh „NOVÁ RADNICE PRO PRAHU 7“**

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Název: Městská část Praha 7
Zastoupená: Mgr. Janem Čížinským – starostou
Sídlo: nábr. Kpt. Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7
IČO: 00063754
DIČ: CZ00063754
Kontaktní osoba: Ing. arch. Igor Kovačević, Ph.D.
E-mail: kovacevic@ccea.cz

Zadavatel byl v souvislosti s výše uvedenou architektonickou soutěží o návrh požádán o dodatečné informace. Z tohoto důvodu zadavatel poskytuje dodatečné informace k výše uvedené architektonické soutěži o návrh.

Dodatečné informace jsou zveřejněny na profilu zadavatele <https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?Typ=2&ID=234&IDZak=5984> a na webových stránkách soutěže www.novaradnicepraha7.cz/?page_id=41

Dodatečná informace č. 5.09**dotaz:**

Půdorysy studie proveditelnosti včetně malého 3D Revit modelu ukazují otvory v přízemí a prvním patře (osa 4/5 a osa B/C). Toto není zakresleno v plánech současného stavu ani nosné konstrukce. Prosím vysvětlíte, co to vlastně znamená.

odpověď:

Jsou to otvory šachet. Není nutné je zachovávat nebo se omezovat jejich umístěním, jsou zakresleny pro vaši informaci o tom, kde se v současnosti otvory nacházejí.

Dodatečná informace č. 5.10**dotaz:**

Současný stav: v 1., 6. a 7. patře na ose 3/4 a B/C jsou zarovnané záchody. Šachty pro odpad, potrubí atd. jsou kde? (Je to ten otvor, na který jsme se ptali v předchozí otázce?)

odpověď:

Ano.

Dodatečná informace č. 5.11**dotaz:**

Půdorysy studie proveditelnosti: Místnost ve 3. patře na ose 5/6 a A/B nemá číslo ani popis. Prosíme o poskytnutí popisu.

odpověď:

Je to kancelář vedoucího právního oddělení.

29.2.2016

čas doručení: 11:04

Dodatečná informace č. 5.12**dotaz:**

V soutěžních podmínkách na straně 4, odstavec 2 Předmět soutěže, se píše, že jediným možným rozšířením budovy jsou balkony. Co znamená slovo balkon? Jsou to terasy na šestém, sedmém a osmém patře? Pokud ano, může se to stát interiérem budovy?

odpověď:

Balkon je předsazená konstrukce, přečnívající přes obvodovou zeď. Konzola může být součástí balkonové konstrukce. Terasy v posledních patrech budovy nejsou balkony. Viz odpověď na otázku 4.12.

Dodatečná informace č. 5.13**dotaz:**

V zadání na straně 12 se v odstavci Interiér píše, že v posledním patře objektu – 9. NP – se nachází strojovna výtahu, která je dnes přístupná jen přes venkovní terasu. Tento nejvyšší bod objektu je zároveň výškovou dominantou Holešovic. Po jednání s veřejností vznikl požadavek, aby se tento prostor mohl užívat a aby nebyl jen technickým prostorem. Vyhlášovatel vyzývá architektky, aby tento prostor ve svém návrhu začlenili do fungování celého domu; jednou z možností je například využití jako obřadní síň.

Je možné použít celou podlahovou plochu budovy (cca 25 x 25 m nebo alespoň polovinu) v 9. patře pro program radnice (například pro obřadní síň)? Můžete tuto plochu (ve čtverečních metrech) lépe specifikovat?

odpověď:

Ne, tento prostor pro program radnice využít nelze, protože by došlo k navýšení objemu budovy. Viz odpověď na otázku 4.11.

Dodatečná informace č. 5.13**dotaz:**

Byla by konzola nad průchodem do dvora považována za navýšení objemu budovy? Je povoleno, aby v nejvyšších patrech přesahovaly konstrukce nad prázdný prostor – průchod (spojujícím dvůr) na severozápadní straně parcely – za předpokladu, že se půdorys zastavěné plochy (přízemí) nezmění a že celková velikost objektu se nenavýší?

odpověď:

Konzola nad průchodem by neměla být považována za změnu objemu. Mějte, prosím, na zřeteli, že budova již zcela splňuje koeficient zastavěnosti.

DODATEČNÉ INFORMACE č. 5**k architektonické soutěži o návrh „NOVÁ RADNICE PRO PRAHU 7“**

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Název: Městská část Praha 7
Zastoupená: Mgr. Janem Čižinským – starostou
Sídlo: nábr. Kpt. Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7
IČO: 00063754
DIČ: CZ00063754
Kontaktní osoba: Ing. arch. Igor Kovačević, Ph.D.
E-mail: kovacevic@ccea.cz

Zadavatel byl v souvislosti s výše uvedenou architektonickou soutěží o návrh požádán o dodatečné informace. Z tohoto důvodu zadavatel poskytuje dodatečné informace k výše uvedené architektonické soutěži o návrh.

Dodatečné informace jsou zveřejněny na profilu zadavatele <https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?Typ=2&ID=234&IDZak=5984> a na webových stránkách soutěže www.novaradnicepraha7.cz/?page_id=41

Dodatečná informace č. 5.14**dotaz:**

Může být část konstrukce zbourána?

odpověď:

Ano, může.

29.2.2016
čas doručení: 12:01

Dodatečná informace č. 5.15**dotaz:**

Dobrý den, máme dotaz k upřesnění bodu 4.2.2. Jsme sdružení architektů, kdy autorizaci má pouze jeden ze členů sdružení. Rádi bychom se zúčastnili jako sdružení se stejným podílem na autorství návrhu a zároveň nechceme kvůli účasti v soutěži zakládat s.r.o.

Je možné zúčastnit se soutěže jako sdružení s jednou autorizovanou osobou?

odpověď:

Ano, je možné se zúčastnit s jednou autorizovanou osobou jako sdružení.

29.2.2016
čas doručení: 13:37

Dodatečná informace č. 5.16**dotaz:**

Dobrý den, máme dotaz k upřesnění bodu 4.2.2. Jsme sdružení architektů, kdy autorizaci má pouze jeden ze členů sdružení. Rádi bychom se zúčastnili jako sdružení se stejným podílem na autorství návrhu a zároveň nechceme kvůli účasti v soutěži zakládat s.r.o.

Je možné zúčastnit se soutěže jako sdružení s jednou autorizovanou osobou?

odpověď:

Ano, je to možné.

29.2.2016
čas doručení: 13:37

Dodatečná informace č. 5.17**dotaz:**

Mohli byste nám poskytnout nějaké fotografie z interiéru pro ty, kteří jsou ze zahraničí a nemohli se zúčastnit prohlídky? Mohli byste nám poskytnout nějaké informace ohledně interiérových konstrukcí (příčky jsou montované nebo zděné, typy podlah, stropů atd.)

odpověď:

V příloze 5.01 Foto interier.zip poskytujeme fotografie interiéru.

Dodatečná informace č. 5.18**dotaz:**

Přibližně kolik návštěvníků denně bude budovu užívat?

odpověď:

Předpokládaný počet návštěvníků je těžké definovat, jelikož některé agendy pracují v 15 minutovém intervale a jiné v hodinovém. Pro účely požární bezpečnosti jsme počítali s předpokládanými 200 zaměstnanci a 100 návštěvníky denně. Plus přibližně 50 návštěvníků galerie a kavárny a 20 v obřadní síni. Pro další informace viz dodatečný podklad 2.01_AdministrativaUprůhonu-ÚnikovéCesty.

Dodatečná informace č. 5.19**dotaz:**

Přibližně kolik návštěvníků denně bude budovu užívat?

odpověď:

Předpokládaný počet návštěvníků je těžké definovat, jelikož některé agendy pracují v 15 minutovém intervale a jiné v hodinovém. Pro účely požární bezpečnosti jsme počítali s předpokládanými 200 zaměstnanci a 100 návštěvníky denně. Plus přibližně 50 návštěvníků galerie a kavárny a 20 v obřadní síni. Pro další informace viz dodatečný podklad 2.01_AdministrativaUprůhonu-ÚnikovéCesty.

Dodatečná informace č. 5.20**dotaz:**

Existují nějaké podmínky pro rozvržení panelu A2? Je povoleno na něm zobrazit více obrázků / výkresů, nebo jsme omezeni 3 obrázky + 1 axonometrií? Jaké jsou rozměry čtverečku ve spodním pravém okraji?

DODATEČNÉ INFORMACE č. 5**k architektonické soutěži o návrh „NOVÁ RADNICE PRO PRAHU 7“**

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Název: Městská část Praha 7
Zastoupená: Mgr. Janem Čížinským – starostou
Sídlo: nábr. Kpt. Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7
IČO: 00063754
DIČ: CZ00063754
Kontaktní osoba: Ing. arch. Igor Kovačević, Ph.D.
E-mail: kovacevic@ccea.cz

Zadavatel byl v souvislosti s výše uvedenou architektonickou soutěží o návrh požádán o dodatečné informace. Z tohoto důvodu zadavatel poskytuje dodatečné informace k výše uvedené architektonické soutěži o návrh.

Dodatečné informace jsou zveřejněny na profilu zadavatele <https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?Typ=2&ID=234&IDZak=5984> a na webových stránkách soutěže www.novaradnicepraha7.cz/?page_id=41

odpověď:

Rozvržení panelu je popsáno v bodě 6.1.1 soutěžních podmínek, stejně jako fakt, že je možné na něm zobrazit i jiné než povinné obrázky. Rozměry čtverečku pro označení návrhu jsou 3 x 3 cm, jak je popsáno v bodě 7.1.1 soutěžních podmínek.

Dodatečná informace č. 5.21**dotaz:**

Je omezen počet stran portfolia A4? Musí být orientováno na výšku nebo můžeme použít také orientaci na šířku?

odpověď:

Viz odpověď na otázku 5.02. Orientace je volná.

Dodatečná informace č. 5.22**dotaz:**

Zahrnuje investice do rekonstrukce také interiér (nábytek, zařizovací předměty, světla atd.)?

odpověď:

Investiční náklady zahrnují všechny pevně zabudované prvky interiéru, nezahrnuje mobiliář.

Dodatečná informace č. 5.23**dotaz:**

Je povoleno prosklít / umístit okna na východní stěnu budovy, která pevně sousedí s vedlejší budovou?

odpověď:

Ano, s přihlédnutím k požární bezpečnosti.

V Praze dne 2. 3 2016

Ing. arch. Igor Kovačević, Ph.D.